



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง โทร ๐๔๔-๑๐๙๗๑๕

ที่ ขย ๕๖๓๐๔/

วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๔

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลโนนทอง

เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป บทบัญญัติในหมวด ๖ การประเมินภาษี การชำระภาษี และการคืนเงินภาษี มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๔ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี และมาตรา ๕๒ ในการชำระภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ ผู้เสียภาษีอาจขอผ่อนชำระเป็นรายงวดละเท่าๆ กันก็ได้ กำหนดระยะเวลาผ่อนชำระตามกฎหมายกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓ การผ่อนชำระภาษี ให้แบ่งชำระได้ไม่เกินสามงวด งวดละเท่าๆ กัน ภายในกำหนดเวลา ดังต่อไปนี้

- (๑) งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนเมษายนของปี
- (๒) งวดที่สอง ชำระภายในเดือนพฤษภาคมของปี
- (๓) งวดที่สาม ชำระภายในเดือนมิถุนายนของปี

และมาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุด เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ นั้น

ข้อเท็จจริง

ด้วยสถานการณ์เกิดอุทกภัยหลายพื้นที่ เพื่อช่วยบรรเทาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบและความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี ๒๕๖๔ เพิ่มมากขึ้นและไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มหากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้รับความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อเสนอพิจารณา

เพื่อช่วยบรรเทาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบและความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย จึงขออนุมัติขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลโนนทอง มีรายละเอียดดังนี้

ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ของเทศบาลตำบลโนนทอง ออกไปอีก ๒ เดือน
เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙
๕	การผ่อนชำระภาษี	๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙ ๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ ๓) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในพฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในกันยายน ๒๕๖๙
๖	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙

ระเบียบ/ข้อกฎหมาย../

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

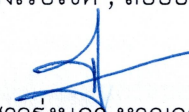
๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ
ดังนี้

๑. เห็นควรอนุมัติให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ พร้อมนี้ โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลโนนทอง เรื่อง การขยาย
กำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙

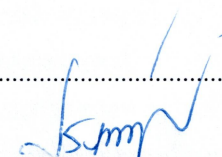
๒. ให้ประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบลโนนทอง เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙ โดยติดประกาศที่บอร์ด
ประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการ และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ ของเทศบาลตำบลโนนทอง


(นางสาวรุ่งนภา หาญกุลละ)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

☒ เห็นควรพิจารณาอนุมัติ

☐ ไม่เห็นควร เนื่องจาก.....

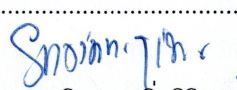

(นายปรีชา โคตรมา)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ รักษาการแทน ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลโนนทอง

☒ เห็นควรพิจารณาอนุมัติ

☐ ไม่เห็นควร เนื่องจาก.....


(นางสาวสุรินณา มิ่งศิริ)

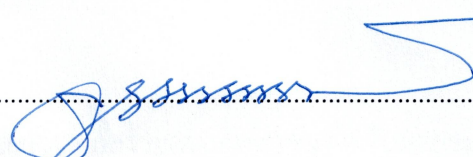
รองปลัดเทศบาลตำบล รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลโนนทอง

คำสั่งของนายกเทศมนตรีตำบลโนนทอง

☒ อนุมัติ

☐ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....


(นายสมาน สุธรรมาวิวัฒน์)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนทอง